

## **ANEJO N° 5**

## **CATASTRO**

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0264202EE1006S0001AZ

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR ARTA ALCUDIA 07458 MURO [ILLES BALEARS]

Clase: Urbano

Uso principal: Ocio,Hostelería

Superficie construida: 15.023 m<sup>2</sup>

Año construcción: 1988

Valor catastral [ 2021 ]:

9.935.697,53 €

Valor catastral suelo:

3.799.088,77 €

Valor catastral construcción:

6.136.608,76 €

### Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

ARENES DE MURO 2004, S.L.U.

NIF/NIE

B57251746

Derecho

100,00% de propiedad

Domicilio fiscal

AV ES RAIGUER 2  
07300 INCA [ILLES BALEARS]

### Construcción

Esc./Plta./Prta. Destino

7/-/01 ALMACEN

1/00/01 HOTELERO

1/01/01 HOTELERO

2/00/01 HOTELERO

Superficie m<sup>2</sup>

707

865

865

867

Esc./Plta./Prta. Destino

6/SM/01

1/00/02

1/01/02

2/00/02

HOTELERO

SOPORT. 50%

TERR.C 100%

SOPORT. 50%

Superficie m<sup>2</sup>

2.141

140

140

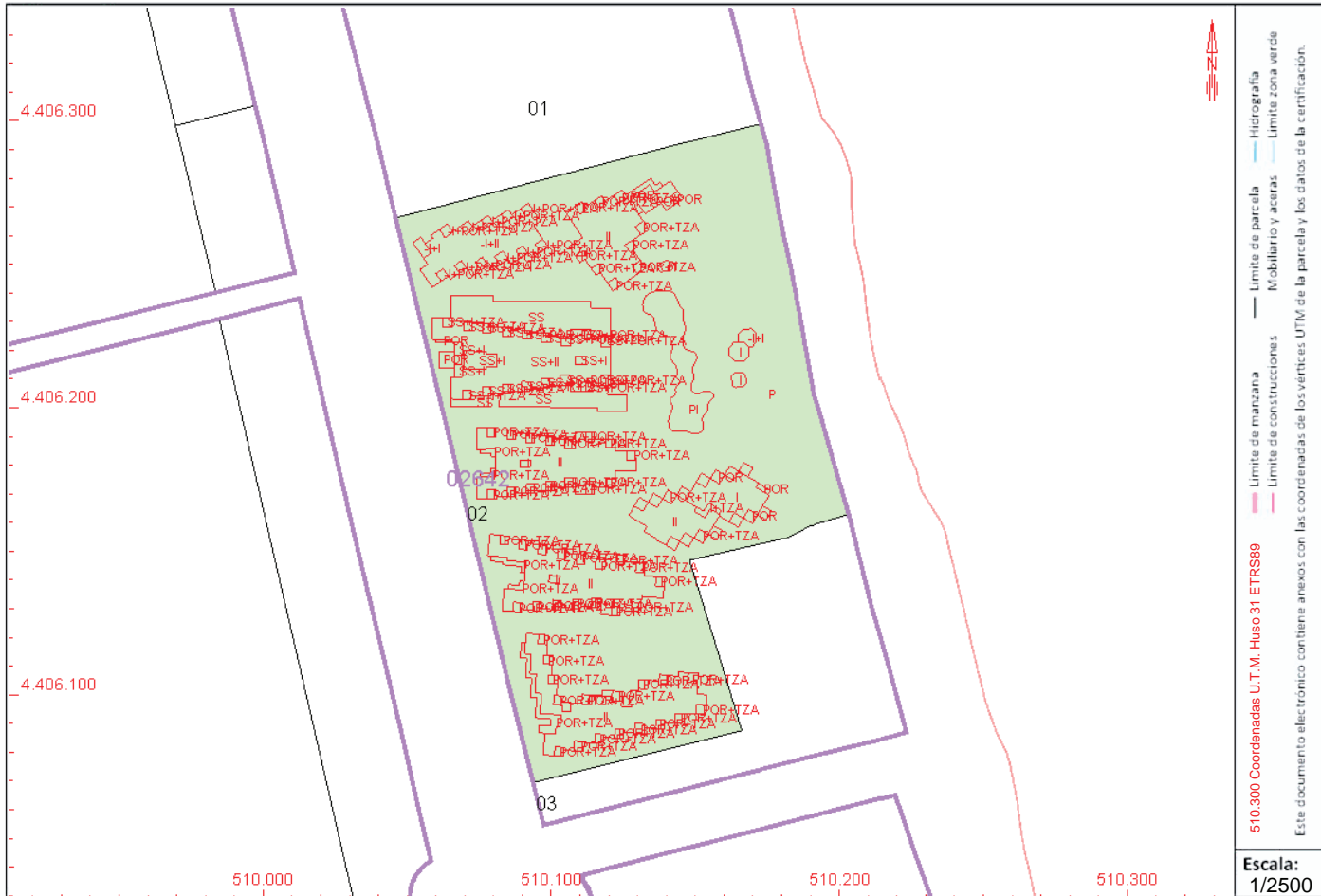
100

Continúa en páginas siguientes

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 23.010 m<sup>2</sup>

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante:

Finalidad:

Fecha de emisión: 09/09/2021





SECRETARÍA  
DE ESTADO  
DE ECONOMÍA  
Y FINANZAS







GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE HACIENDA  
Y FUNCION PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATÁSTRO

Sede Electrónica  
del Catastro

Provincia de ILLES BALEARS

Municipio de MURO

Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89

ESCALA 1:2,000



CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Parcela Catastral: 6189938CD6058N

[509,948 ; 4,406,317]

[510,428 ; 4,406,317]



[509,948 ; 4,406,057]

[510,428 ; 4,406,057]



**RECINTOS**

- Parcelas rústicas
- Construcciones sobre rasante
- Construcciones bajo rasante
- Solares y patios
- Jardines y zonas deportivas
- Piscinas y estanques

+---+ Límites administrativos  
 --- Límite suelo urbano  
 --- Manzana / Polígono  
 --- Parcela  
 --- Construcción/subparcela  
 --- Mobiliario urbano  
 --- Hidrografía  
 --- Zona verde

## ATRIBUTOS

Polígono	016
Manzana	93985
Parcela urbana	15
Parcela rural	33
Construcción	I-VII
Subparcela	a, b, c
Nº de polígonos	5A

Dominio Público Marítimo Terrestre

— Limite DPMT aprobado

- Límite DPMT en tramitación

- Limite Ribera del m...

— Limite SP aprovada

— Límite SP en tramitación

Data impressió: 15/09/2021

